



COMUNE DI CASCINETTE D'IVREA

PROVINCIA DI TORINO

AI SINDACO
Sede

AI RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI
Sede

OGGETTO: *valori terreni edificabili ai fini I.M.U. - anni 2015. - 2016.*

In seguito alla richiesta di determinazione dei valori delle aree edificabili ai fini I.M.U. per gli anni 2015 - 2016, fatti gli opportuni accertamenti;

- Considerata l'approvazione della 1^ variante strutturale al P.R.G.I., avvenuta con deliberazione della Giunta Regionale n° 26-4849 dell' 11/12/2007 (pubblicata sul B.UR.P. n° 51 del 21/12/2006);
- Considerata l'approvazione della 2^ variante al P.R.G.C., avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale n° 2 dell' 12/2/2008 (pubblicata sul B.UR.P. n° 10 del 06/3/2008);

si comunicano i seguenti valori:

. aree residenziali € 40,00/mq;

. aree produttive artigianali, industriali, commerciali, direzionali e turistico ricettive
€ 32,00/mq.-

N.B. Per le aree edificabili poste totalmente all'interno dei vincoli di protezione dei nastri stradali pubblici e di protezione delle acque pubbliche (fascia di distanza dei 10 m dal Fosso Gorrere) è possibile effettuare una riduzione del valore del 50%, idem per le aree edificabili destinate di fatto totalmente a strade private.

Cascinette d'Ivrea, 13/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Arch. Roberto Cominetto)

