

COMUNE DI CASCINETTE D'IVREA
Provincia di Torino

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE MIGLIORAMENTO
STRADALE DELLA VIA BOVES E REALIZZAZIONE TRONCO STRADALE A
FONDO CIECO Vp1

L'anno duemiladieci, addì trenta del mese di giugno in Cascinette d'Ivrea, presso l'ufficio Sala Giunta alle ore 10.00 alla presenza dei Sig.ri:

- Dott.ssa Raffaella DI IORIO, Segretario Comunale - Presidente
- Arch. Roberto COMINETTO, Responsabile Servizio Tecnico - membro e segretario verbalizzante

Nonché dei testimoni:

- Sig.ra Paola CERESA - Impiegata addetta all'Ufficio Anagrafe
- Sig. Fulvio BLESSENT - Agente di P.M.

PREMESSO

- che con deliberazione della G.C. n.91 del 06/11/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione miglioramento di via Boves e realizzazione del tronco stradale a fondo cieco Vp1 nell'importo complessivo di € 184.300,00 per lavori a base d'asta (di cui € 5.700,00 non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza);
- che con determina del Servizio Tecnico n. 83 del 19.05.2010 si stabiliva di indire gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più' basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che venne pubblicato avviso di gara all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 31.05.2010 al giorno 29.06.2010 (Rep. n.159/2010), ed al sito internet del Comune www.comune.cascinette.to.it;
- che nel bando di gara venne indetta per oggi e nell'ora in essa indicata la gara e che entro i termini stabiliti (ore 12.00 del 29.06.2010) sono pervenute n.50 offerte di seguito elencate:

N.	Ditta	Prot.
1	ALVIT S.R.L. STR. COMUNALE DA BERTOLLA ALL'ABBADIA DI STURA N. 207 -10156 TORINO	2758
2	TECNO-SCAVI SRL STRADA SALIONE BINDA, SN- 13881 DORZANO (BI)	2766

N.	Ditta	Prot.
3	I VEC SNC -VIA CLAPEY, 19- 11020 DONNAS (AO)	2777
4	I.C.F.A. SRL- STRADA ROTTA PALMERO, 10- 10092- BEINASCO (TO)	2778
5	I.CO.GE.I. SRL. -STRADA DEL CAUDANO, 30- 10080 PRIACCO-CUORGNE' (TO)	2793
6	RIVERDITI ANGELO COSTRUZIONI SRL- VIA ALBA- CORTEMILIA, 58 -12055 DIANO D'ALBA (CN)	2801
7	MELLO SRL - VIA TITO MINNITI, 13/D- 73100 LECCE	2803
8	S.A.B. COSTRUZIONI DI LORENZONE MARIA MARGHERITA-VIA ABELLONI, 21- 12055 DIANO D'ALBA (CN)	2804
9	SANTORSO SOC.C.A.R.L. PIAZZA RONCAS, 7 -11100 AOSTA	2805
10	IMPRESA SCALENGHE SNC -VIA GIOVANNI FALCONE, 8 -10077 SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)	2806
11	IMPRESA DUCI SRL - VIA DEI PRATI, 5 -FRAZIONE VILMAGGIORE- 24020 VILMINORE DI SCALVE (BG)	2807
12	TEKNE SRL- VIA NAZIONALE, 9- 11020 ARNAD (AO)	2810
13	BIELLA SCAVI SRL REGIONE BARAZZETTA, 2 - 13844 PIATTO (BI)	2811
14	CONSORZIO STABILE GECOVAL SCRL -LOC. CHAMP- LONG 251- 11027 SAINT-VINCENT (AO)	2812
15	I.V.I.E.S. SPA -VIA E. CHANOUX, 184 - 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	2813
16	EDIL MA.CO. SRL- PIAZZA CHANOUX, 2 - 11018 VILLENEUVE (AO)	2816
17	SIRAMVIN S.R.L. - VIA DEL MOLINO, 21 10095 GRUGLIASCO (TO)	2817
18	AGRIGARDEN SRL- PIAZZA MERCATO, 2 -10024 MONCALIERI (TO)	2818
19	IMPRESA GIANNI ASTRUA S.R.L. VIA PER CERRIONE, 6 - 13888 MONGRANDO (BI)	2819
20	C.E.V.I.G. SRL- VIA BUSANO, 37 -10080 RIVARA (TO)	2820
21	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS -LOC. TOUR D'HERERAZ, 48 11020 PERLOZ (AO)	2821
22	EUROVERDE SAS - CORSO MONCALIERI, 252 INT. G - 10133 TORINO	2822

N.	Ditta	Prot.
23	FERRUCCIO ZUBLENA SRL- VIA DELLE VIGNE, 1- 10060 -MACELLO (TO)	2823
24	CS CAVE DI SOSTEGNO SRL- VIALE MACALLE', 41 - 13900 BIELLA	2824
25	GEOVERDE SYSTEM SRL-CORSO MASSIMO D'AZEGLIO, 19 - 10126 TORINO	2825
26	IMPRESA EDILE G.R.M. COSTRUZIONI SRL -FRAZIONE QUINCOD, 233 -11020 CHALLAND SAINT ANSELME (AO)	2826
27	IMPRESA SELVA MERCURIO SRL -VIA ALCIATO, 1 -22100 COMO	2828
28	SICET SRL- VIA AOSTA, 71- 10015 IVREA (TO)	2841
29	IMPRESA COSTRUZIONI BORIO GIACOMO SRL-VIA VENETO, 27- 10071 BORGARO TORINESE (TO)	2842
30	CEFAS SRL -VIA ROMA, 148 -10070 CAFASSE (TO)	2843
31	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS- FRAZ. SPINETO, 185 -10081 CASTELLAMONTE	2844
32	C.T.R. SRL- VIA ALDO BALLA, 46- 10016 MONTALTO DORA (TO)	2845
33	IMPRESA FRATELLI SOGNO E FIGLI SRL- REGIONE LOTTI - 13030 GREGGIO (VC)	2846
34	ESCAVAZIONI VAL SUSAS SRL - VIA DELLA PRAIA, 10/D -10090 BUTTIGLIERA ALTA (TO)	2847
35	COMAS SRL -PIAZZA DERNA, 227- 10155 TORINO	2848
36	PONTI E STRUTTURE VALLE D'AOSTA SRL- PIAZZA IV NOVEMBRE, 9- 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	2849
37	ESCAVAZIONI DI GASTALDO BRAC PIERGIORGIO & C. SAS VIA IV ALPINI, 8- 10010 CHIAVERANO (TO)	2850
38	S.I.M.CO. -VIA IVREA, 4- 10082 CUORGNE' (TO)	2851
39	CO.GE.FA. SPA- VIA PIANEZZA, 17- 10149 TORINO	2852
40	TORO SRL-VIA ROMA, 60- 10050 CHIUSA DI SAN MICHELE (TO)	2853
41	D.H.D. SRL- VIA BRANDIZZO, 115 INT. 4 -10088 VOLPIANO (TO)	2854
42	MI.DA SRL- CORSO RE UMBERTO, 45- 10128 TORINO	2855
43	CIMO SRL- LOC. RIBES -10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)	2856
44	IMPRESA EDILE FRANCO -VIA KENNEDY, 11/B- 10019 STRAMBINO (TO)	2857
45	ROALPI SRL- VIA TORINO, 12- 10080 LOCANA (TO)	2858
46	S.I.O.C.S. SRL -REGIONE BORGNALLE, 10- 11100 AOSTA	2859

N.	Ditta	Prot.
47	TECNO-SFER DI FERRERO FABRI ZIO -VIA DELLE VIGNE, 2-10060 MACELLO (TO)	2860
48	CAV. FORMIA GEOM.- GIUSEPPE & C. SAS -VIA GARIBALDI, 6 -10030 TONENGO DI MAZZE' (TO)	2861
49	CGV SRL- LOC. GRAND CHEMIN, 30 -11020 SAINT CHRISTOPHE (AO)	2862
50	FOR EDIL SRL- VIA MOMO, 15- 10034 CHIVASSO (TO)	2863

- Che fuori termine risultano pervenute altre 2 offerte che non vengono ammesse alla gara e qui di seguito indicate:
 - 1) Bettoni S.p.A. - Loc. Forno Fusorio -24020 Azzone (BG)
ns. prot. 2879 del 30.06.2010;
 - 2) Ovas s.r.l. - via Galvani n. 2- 10040 Leinì (TO) -
ns. prot. 2880 del 30.06.2010.
- A questo punto il Presidente verifica l'ammissibilità dei concorrenti mediante:
 - l'esame dell'integrità del plico pervenuto e della sua corretta presentazione;
 - la presenza e la correttezza della documentazione contenuta nel plico;
- Dall'esame della documentazione presentata viene esclusa la seguente ditta per i motivi a fianco indicati, ed ammesse tutte le altre ditte:

18	AGRI GARDEN SRL- PIAZZA MERCATO, 2 -10024 MONCALIERI (TO)	Mancanza della ricevuta di versamento all'Autorità di Vigilanza LL.PP. per € 20,00.
----	---	---

Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi e si dà poi lettura del ribasso percentuale offerto:

N,	Ditta	% RIBASSO
1	ALVIT S.R.L. STR. COMUNALE DA BERTOLLA ALL'ABBADIA DI STURA N. 207 -10156 TORINO	21,9790
2	TECNO-SCAVI SRL STRADA SALIONE BILNDA, SN-13881 DORZANO (BI)	22,6570
3	IVEC SNC -VIA CLAPEY, 19- 11020 DONNAS (AO)	22,2280
4	I.C.F.A. SRL- STRADA ROTTA PALMERO, 10- 10092-BEINASCO (TO)	22,3220
5	I.CO.GE.I. SRL. -STRADA DEL CAUDANO, 30- 10080 PRIACCO-CUORGNE' (TO)	21,8370
6	RIVERDI TI ANGELO COSTRUZIONI SRL- VIA ALBA-CORTEMILIA, 58 -12055 DIANO D'ALBA (CN)	22,8990

N,	Ditta	% RIBASSO
7	MELLO SRL - VIA TITO MINNITI, 13/D- 73100 LECCE	37,99
8	S.A.B. COSTRUZIONI DI LORENZONE MARIA MARGHERITA-VIA ABELLONI, 21- 12055 DIANO D'ALBA (CN)	22,8760
9	SANTORSO SOC.C.A.R.L. PIAZZA RONCAS, 7 -11100 AOSTA	23,5330
10	IMPRESA SCALENGHE SNC -VIA GIOVANNI FALCONE, 8 -10077 SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)	22,1470
11	IMPRESA DUCI SRL - VIA DEI PRATI, 5 -FRAZIONE VILMAGGIORE- 24020 VILMINORE DI SCALVE (BG)	22,23
12	TEKNE SRL- VIA NAZIONALE, 9- 11020 ARNAD (AO)	22,3510
13	BIELLA SCAVI SRL REGIONE BARAZZETTA, 2 - 13844 PIATTO (BI)	22,2260
14	CONSORZIO STABILE GECOVAL SCRL -LOC. CHAMPLONG 251- 11027 SAINT-VINCENT (AO)	21,2260
15	I.V.I.E.S. SPA -VIA E. CHANOUX, 184 - 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	22,2930
16	EDIL MA.CO. SRL- PIAZZA CHANOUX, 2 - 11018 VILLENEUVE (AO)	21,1350
17	SIRAMVIN S.R.L. - VIA DEL MOLINO, 21 10095 GRUGLIASCO (TO) Ditta	22,5630
19	IMPRESA GIANNI ASTRUA S.R.L. VIA PER CERRIONE, 6 - 13888 MONGRANDO (BI)	22,4840
20	C.E.V.I.G. SRL- VIA BUSANO, 37 -10080 RIVARA (TO) DITTA	22,9880
21	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS -LOC. TOUR D'HERERAZ, 48 11020 PERLOZ (AO)	21,5590
22	EUROVERDE SAS - CORSO MONCALIERI, 252 INT. G - 10133 TORINO	23,1060
23	FERRUCCIO ZUBLENA SRL- VIA DELLE VIGNE, 1- 10060 -MACELLO (TO)	22,2700
24	CS CAVE DI SOSTEGNO SRL- VIALE MACALLE', 41 - 13900 BIELLA	22,8500
25	GEOVERDE SYSTEM SRL-CORSO MASSIMO D'AZEGLIO, 19 - 10126 TORINO	22,9250

N,	Ditta	% RIBASSO
26	IMPRESA EDILE G.R.M. COSTRUZIONI SRL -FRAZIONE QUINCOD, 233 -11020 CHALLAND SAINT ANSELME (AO)	19,2010
27	IMPRESA SELVA MERCURIO SRL -VIA ALCIATO, 1 -22100 COMO	23,1700
28	SICET SRL- VIA AOSTA, 71- 10015 IVREA (TO)	23,0010
29	IMPRESA COSTRUZIONI BORIO GIACOMO SRL-VIA VENETO, 27- 10071 BORGARO TORINESE (TO)	22,1020
30	CEFAS SRL -VIA ROMA, 148 -10070 CAFASSE (TO)	22,3130
31	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS- FRAZ. SPINETO, 185 -10081 CASTELLAMONTE	22,9590
32	C.T.R. SRL- VIA ALDO BALLA, 46- 10016 MONTALTO DORA (TO)	22,0170
33	IMPRESA FRATELLI SOGNO E FIGLI SRL- REGIONE LOTTI - 13030 GREGGIO (VC)	20,8310
34	ESCAVAZIONI VAL SUSA SRL - VIA DELLA PRAIA, 10/D -10090 BUTTIGLIERA ALTA (TO)	22,1030
35	COMAS SRL -PIAZZA DERNA, 227- 10155 TORINO	19,0600
36	PONTI E STRUTTURE VALLE D'AOSTA SRL- PIAZZA IV NOVEMBRE, 9- 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	22,3140
37	ESCAVAZIONI DI GASTALDO BRAC PIERGIORGIO & C. SAS VIA IV ALPINI, 8- 10010 CHI AVERANO (TO)	23,1530
38	S.IM.CO. -VIA IVREA, 4- 10082 CUORGNE' (TO)	22,4600
39	CO.GE.FA. SPA- VIA PIANEZZA, 17- 10149 TORINO	22,2300
40	TORO SRL-VIA ROMA, 60- 10050 CHIUSA DI SAN MICHELE (TO)	22,5730
41	D.H.D. SRL- VIA BRANDIZZO, 115 INT. 4 -10088 VOLPIANO (TO)	22,5980
42	MI.DA SRL- CORSO RE UMBERTO, 45- 10128 TORINO	22,3630
43	CIMO SRL- LOC. RIBES -10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)	22,7330
44	IMPRESA EDILE FRANCO -VIA KENNEDY, 11/B- 10019 STRAMBINO (TO)	22,5860
45	ROALPI SRL- VIA TORINO, 12- 10080 LOCANA (TO)	22,5450
46	S.I.O.C.S. SRL -REGIONE BORGNALLE, 10- 11100 AOSTA	22,7800
47	TECNO-SFER DI FERRERO FABRIZIO -VIA DELLE VIGNE, 2-10060 MACELLO (TO)	22,2480
48	CAV. FORMIA GEOM.- GIUSEPPE & C. SAS -VIA GARIBALDI, 6 -10030 TONENGO DI MAZZE' (TO)	22,2840
49	CGV SRL- LOC. GRAND CHEMIN, 30 -11020 SAINT CHRISTOPHE (AO)	22,2120
50	FOR EDIL SRL-VIA MOMO, 15-10034 CHIVASSO (TO)	22,4510

Si rileva che l'offerta dell'impresa Escavazioni Val Susa Srl di Buttigliera Alta (TO) manca della marca da bollo, pertanto la stessa dovrà regolarizzare l'atto.

Preso atto che il numero delle offerte valide è superiore a dieci e che nel Bando di gara si prevede la procedura della esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso, incrementato dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, si procede all'esclusione delle seguenti offerte ammesse:

Maggior ribasso		Minor ribasso	
MELLO SRL	37,99	COMAS SRL	19,06
SANTORSO SOC.A.R.L.	23,533	G.R.M. COSTRUZIONI SRL	19,201
IMP. SELVA MERCURIO SRL	23,17	FRATELLI SOGNO SRL	20,831
ESCAVAZIONI GASTALDO BRAC & C. SAS.	23,153	EDIL MA.CO. SRL	21,135
EUROVERDE SAS	23,106	CONSORZIO STABILE GECOVAL SCRL	21,226

Si determina la media aritmetica delle n. 39 offerte rimaste in gara risultante essere pari a 22,424% nonché la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali risultante pari a 0,294%;

Successivamente si procede alla determinazione del valore percentuale dell'offerta anomala risultante pari a 22,718% (22,424 + 0,294);

Si dà atto che le offerte superiori o pari a detto indice sono da considerarsi "anomale" e vengono pertanto eliminate, mentre risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia risulta essere quella presentata da: TECNO-SCAVI SRL di Dorzano (BI).

Pertanto, l'appalto viene aggiudicato in via provvisoria all'impresa TECNO-SCAVI SRL di Dorzano (BI) , migliore offerente, che ha offerto un ribasso del 22,657% a valere sull'importo dei lavori a base d'asta di € 184.300,00.

Si dà atto che la seconda ditta classificata risulta essere la ditta D.H.D. srl di Volpiano con il ribasso del 22,598%.

Si rimette il presente verbale al Responsabile del Servizio Tecnico per gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto in appresso:

Alle ore 14.00 la seduta viene chiusa.

Il Presidente: f.to Dott.ssa Raffaella DI IORIO

Il Segretario verbalizzante: f.to Arch. Roberto COMINETTO

I testimoni:

f.to Paola CERESA

f.to Fulvio BLESSENT